

Estudo Técnico Preliminar

1. Informações Básicas

Número do processo:

2. Descrição da necessidade

Trata-se da aquisição de detectores de incêndio para o sistema de detecção de incêndio do Palácio do Planalto, para atendimento à necessidade de substituição dos sensores inoperantes devido ao desgaste de operação por mais de treze anos de operação, extrapolando a vida útil dos sensores, além de serem dispositivos eletrônicos sensíveis à degradação temporal.

3. Área requisitante

Área Requisitante	Responsável
DIENP - Diretoria de Engenharia e Patrimônio	Marcelo Eschiletti Caldas Rodrigues
COENGE - Coordenação-Geral de Engenharia	Anderson Dias Goddard

4. Descrição dos Requisitos da Contratação

A aquisição dos sensores supracitados classifica-se como bem comum permanente, pois possui especificação usual de mercado. O que possibilitou definir, objetivamente, os padrões de desempenho e qualidade que atendam esta Administração.

Os detectores deverão ser fornecidos em perfeitas condições, conforme especificações técnicas, prazo e local constantes no Termo de Referência e seus anexos, acompanhado da respectiva nota fiscal, na qual constarão as indicações referentes a: marca, fabricante, modelo, procedência e prazo de garantia.

O prazo de entrega dos bens é de 60 (sessenta) dias, contados da emissão da Solicitação de Fornecimento.

5. Levantamento de Mercado

As centrais de detecção e alarme de incêndio instaladas no Palácio do Planalto foram montadas com um tipo específico de sensores detectores de fumaça e ópticos de incêndio. Para a correta operação da central e a manutenção do correto funcionamento do sistema de detecção de incêndio, como um todo, é necessária a aquisição de sensores compatíveis com o equipamentos atualmente instalados.

Não existe no mercado sensores com tecnologia A especificação dos detectores óticos e de temperatura dos modelos propostos é necessária devido ao sistema instalado no Palácio do Planalto, cuja especificidade é necessária para garantir a comunicação com as centrais de alarmes instaladas e com os demais sensores.

O histórico da aquisição de material permanente através de pregão eletrônico indica que a maneira como é feita essa contratação atende completamente as necessidades técnicas e comerciais da Presidência da República.

A contratação do equipamento se enquadra na categoria de bens comuns, tratada pela Lei nº 10.520/02 e Decreto nº 5.450/05. As suas características possuem padrões de desempenho e qualidade normalmente encontradas no mercado, conforme pode ser observado nas pesquisas de mercado.

A especificação dos detectores óticos e de temperatura dos modelos propostos é necessária devido ao sistema instalado no Palácio do Planalto, cuja especificidade é necessária para garantir a comunicação com as centrais de alarmes instaladas e com os demais sensores.

A pesquisa de mercado foi realizada com consultas a fornecedores especializados e pesquisa no site do Painel de Preços do Ministério da Economia (paineldepregos.planejamento.gov.br).

6. Descrição da solução como um todo

A aquisição dos sensores permitirá à Coordenação de Engenharia e Manutenção - COMAN da Presidência da República executar a substituição de detectores de incêndio inoperantes imediatamente quando identificados, através de testes e manutenções preventivas realizadas.

O Palácio do Planalto possui instalados 1.229 detectores de incêndio, entre sensores óticos e de temperatura, que são responsáveis pela detecção de incêndio em toda a edificação e do acionamento de alarmes nas centrais de incêndio que informam à Brigada de Incêndio a necessidade de ação imediata para o combate ao fogo e a preservação de vidas e do patrimônio.

O histórico de manutenção da COMAN registra uma necessidade de substituição de 3% a 5% da quantidade total de detectores por ano, sendo que a vida útil do sistema indica que a quantidade de detectores a serem substituídos anualmente tende a aumentar. No ano de 2021 foram substituídos cem (100) sensores após a revisão periódica do sistema.

Os detectores de incêndio são dispositivos eletrônicos de alta sensibilidade a variações elétricas e a poeiras resultantes de obras e alterações leiautes, ações recorrentes no Palácio do Planalto, e para garantir a plena capacidade de operação de sistema tão crítico à segurança da edificação propõe-se a solução da aquisição dessa quantidade de sensores para a reposição imediata pela COMAN assim que identificada a inoperância do detector, de acordo com as revisões e testes periódicos realizados pela Brigada de Incêndio.

7. Estimativa das Quantidades a serem Contratadas

Como o fornecimento dos detectores ocorrerá em evento único, sugere-se a contratação por pregão, devido ao valor de aquisição, a transparência no fornecimento, além da possibilidade da participação de pequenas e médias empresas no processo fornecimento.

Com base em estudos e levantamentos realizados pela Coordenação de Engenharia e Manutenção, tomando como parâmetro as boas práticas de engenharia e as normas vigentes, e após realizada pesquisa de preços, é solicitada a aquisição dos seguintes itens:

Item	Descrição	CATMAT	Quantidade
01	Detector ótico de fumaça analógico, algorítmico endereçável, UL/FM, referência Discovery 58000-650	57606	50
02	Detector de temperatura, algorítmico endereçável, UL/FM, referência Discovery 58000-450	90670	50

8. Estimativa do Valor da Contratação

Valor (R\$): 60.465,00

Seguindo as orientações da Instrução Normativa nº 73-ME, de 5 de agosto de 2020, a área demandante procedeu a pesquisa de mercado no sítio governamental Painel de Preços, além da pesquisa de preços com fornecedores especializados, nos termos da Instrução Normativa nº 73, de 5 de agosto de 2020, utilizando como critério a média dos preços obtidos, observando que foi o valor que melhor refletiu o preço de mercado.

A metodologia de preços foi descrita na Nota Técnica nº 3380655, e resumidamente encontra-se na tabela abaixo, com valor total do fornecimento de **R\$ 60.465,00 (sessenta mil quatrocentos e sessenta e cinco reais)**.

Item	Descrição	Valor Unitário	Valor Total
01	Detector ótico de fumaça analógico, algorítmico endereçável, UL /FM, referência Discovery 58000-650	R\$ 598,89	R\$ 29.944,67
02	Detector de temperatura, algorítmico endereçável, UL/FM, referência Discovery 58000-450	R\$ 610,41	R\$ 30.520,33

9. Justificativa para o Parcelamento ou não da Solução

Considerando as características dos serviços a serem contratados não haverá parcelamento ou individualização da solução.

10. Contratações Correlatas e/ou Interdependentes

Não se tem registro de nenhuma compra anterior para os itens desse processo por licitação. Durante o ano de 2021 foram adquiridos cem (100) através do contrato de manutenção do sistema de climatização, automação e combate a incêndio da Presidência da República (Contrato PR/SA 18/2021), que possui verba específica para aquisição de materiais para aplicação imediata, porém onerando o valor total disponível no contrato para aquisição de outros componentes essenciais. Em tempo, tal compra está programada no Plano de Contratações Anual 2022.

11. Alinhamento entre a Contratação e o Planejamento

A aquisição de detectores de incêndio para o sistema de detecção de incêndio do Palácio do Planalto consta no Plano Anual de Contratações para 2022 (2918359) da Coordenação-Geral de Engenharia da Diretoria de Engenharia e Patrimônio da Secretaria Especial de Administração da Secretaria Geral da Presidência da República.

12. Benefícios a serem alcançados com a contratação

A aquisição dos detectores de incêndio garantirá a plena capacidade de operação do Sistema de Detecção de Incêndio do Palácio do Planalto, sistema este crítico à segurança da edificação e das pessoas que a ocupam, e assegurará a reposição imediata pela COMAN, assim que identificada a inoperância do detector, de acordo com as revisões e testes periódicos realizados pela Brigada de Incêndio.

13. Providências a serem Adotadas

Não se aplica, por ser aquisição para simples substituição de componentes avariados.

14. Possíveis Impactos Ambientais

Não se aplica, uma vez que se trata de aquisição de componentes de um sistema já existente.

15. Declaração de Viabilidade

Esta equipe de planejamento declara **viável** esta contratação.

15.1. Justificativa da Viabilidade

A contratação pretendida é viável, uma vez que a mesma garantirá a plena capacidade de operação do Sistema de Detecção de Incêndio do Palácio do Planalto, sistema este crítico à segurança da edificação e das pessoas que a ocupam, e assegurará a reposição imediata pela COMAN, assim que identificada a inoperância do detector, de acordo com as revisões e testes periódicos realizados pela Brigada de Incêndio.

16. Responsáveis

VICTOR OLIVEIRA NASCIMENTO

Engenheiro Mecânico